

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง ปรับปรุงหอพักเรือนขวัญ
สถานที่ก่อสร้าง วิทยาลัยการพัฒนาศุขุมชน อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง กรมการพัฒนาศุขุมชน กระทรวงมหาดไทย
คำนวณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 17 พฤศจิกายน 2568

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1	งานรื้อถอนและซ่อมแซม								
	1.1 ขัดลอกสี ทาความสะอาด และซ่อมแซมผิวผนัง กรณีสภาพร้าวด้วยเคมีบัว	1,245.00	ตร.ม.	15.00	18,675.00	10.00	12,450.00	31,125.00	
	1.2 รื้อพื้นทางเดิน ชั้น1	70.00	ตร.ม.	-	-	72.00	5,040.00	5,040.00	รื้อขนไป
	รวมงานข้อ 1							36,165.00	
2	งานพื้น								
	2.1 ปูพื้นกระเบื้องแกรนิตโต้ 60 x 60 cm	62.32	ตร.ม.	590.00	36,768.80	228.00	14,208.96	50,977.76	รวมปูนทราย
	2.2 วัสดุกันซึม Epoxy ขาอะเมียง ชั้น2	70.00	ตร.ม.	650.00	45,500.00	70.00	4,900.00	50,400.00	
	2.3 เทพื้นคอนกรีตขัดหยาบ หน้า 0.10 เมตร ST. 240 ksc	102.00	ตร.ม.	550.00	56,100.00	150.00	15,300.00	71,400.00	รวมปรับพื้นที่, ฝ้าแบบ
	wire mesh หน้า 4 มม. @ 0.20 x 0.20 m. #								และเหล็ก wire mesh
	2.4 วัสดุตกแต่งผิวพื้นทางเดิน กรวดล้าง ขนาดไม่เกินกว่า 1 c.m. (ระบุสีภายหลัง)	102.00	ตร.ม.	490.00	49,980.00	108.00	11,016.00	60,996.00	
	รวมงานข้อ 2							233,773.76	
3	งานทาสี								
	3.1 งานทาสีรองพื้นปูนใหม่ 1 เที่ยว + ทำความสะอาด ปูนรอยร้าว	1,245.00	ตร.ม.	54.00	67,230.00	35.00	43,575.00	110,805.00	
	3.2 สีอะคริลิกภายนอก (ระบุสีภายหลัง)	856.00	ตร.ม.	60.00	51,360.00	31.00	26,536.00	77,896.00	
	3.3 สีอะคริลิกทาฝ้าภายนอก (ระบุสีภายหลัง)	425.04	ตร.ม.	60.00	25,502.53	35.00	14,876.47	40,379.00	
	รวมงานข้อ 3							229,080.00	
4	งานซ่อมบำรุงระบบน้ำ								
	4.1 งานตรวจสอบ สัมกรวจ บังน้ำและปั๊มแรงดัน	1.00	งาน	-	-	3,000.00	3,000.00	3,000.00	
	4.2 งานซ่อมบำรุง เปลี่ยนอุปกรณ์ระบบควบคุมไฟฟ้าและน้ำ	1.00	ชม.	35,000.00	35,000.00	5,000.00	5,000.00	40,000.00	
	4.3 Accessories ซีล ฝอยข้อ ข้องอ อุปกรณ์วัดแรงดันน้ำและลม อื่นๆ	1.00	งาน	6,000.00	6,000.00			6,000.00	
	รวมงานข้อ 4							49,000.00	

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง คำสั่งกรมฯ ที่ 2247/2568 ลง. 12 พ.ย. 2568

<input type="checkbox"/>	ประเภท	ปรับปรุงหอพักเรือนขรัย
<input type="checkbox"/>	เจ้าของอาคาร	กรมการพัฒนาชุมชน กระทรวงมหาดไทย
<input type="checkbox"/>	สถานที่ก่อสร้าง	วิทยาลัยการพัฒนชุมชน อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
<input type="checkbox"/>	หน่วยงานประมาณราคา	คณะกรรมการกำหนดราคากลาง
<input type="checkbox"/>	ประมาณราคาตามแบบ	ปร.4 จำนวน 2 แผ่น
<input type="checkbox"/>	ประมาณราคาเมื่อวันที่	17 พฤศจิกายน 2568

ลำดับ	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน จำนวนเงิน / บาท	FACTOR F	ก่อสร้าง เป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
1	ประเภทงานอาคาร	548,018.76	1.3088	717,246.95	
	เงินใน				
	เงินล่วงหน้าจ่าย..... 0.00 %				
	เงินประกันผลงานหัก..... 0.00 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้..... 7.00 %				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม..... 7.00 %				
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			717,246.95	
	คิดเป็นเงินประมาณ (เจ็ดแสนหนึ่งหมื่นเจ็ดพันสองร้อยสี่สิบหกบาทเก้าสิบห้าสตางค์)			717,246.95	**
<input type="checkbox"/>	ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร	เมตร			
<input type="checkbox"/>	เฉลี่ยราคาประมาณ	บาท / เมตร			

(ลงชื่อ).....

(นายอำนาจ สุดสวาท)
ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....

(นายพงศกร เชื้อสกล)
กรรมการ

(ลงชื่อ).....

(นายเด่นชัย ปาลันทม)
กรรมการและเลขานุการ

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง คำสั่งกรมฯ ที่ 2247/2568 ลง. 12 พ.ย. 2568

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	ปรับปรุงหอพักเรือนขวัณ
สถานที่ก่อสร้าง	วิทยาลัยการพัฒนชุมชน อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
แบบ ปร.4 (ก) และ ปร.5 (ก) ที่แนบ	มีจำนวน 3 แผ่น
คำนวณราคาโดย	คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ 17 พฤศจิกายน 2568

ลำดับที่	รายการ	รวมค่า ก่อสร้าง	หมายเหตุ
	สรุปผลดังนี้:		
	งานอาคาร เป็นเงินประมาณ	717,246.95	
		717,246.95	
	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น	717,246.95	
	(เจ็ดแสนหนึ่งหมื่นเจ็ดพันสองร้อยสี่สิบหกบาทเก้าสิบห้าสตางค์)		

(ลงชื่อ).....

(นายอำนาจ สุดสวาท)
ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....

(นายพงศ์กร เชื้อสกล)
กรรมการ

(ลงชื่อ).....

(นายเด่นชัย ปาลันทม)
กรรมการและเลขานุการ